

COMMITTENTE: COMUNE DI BRINDISI DI MONTAGNA

COMUNE DI BRINDISI DI MONTAGNA

Provincia di POTENZA

OGGETTO :

P.O. VAL D'AGRI - SECONDA FASE -
Lavori di potenziamento centro di servizi per attività comunali e per
ospitalità diffusa - Ex scuola materna -
ARREDI

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

DENOMINAZIONE :

RELAZIONE
ILLUSTRATIVA

Allegato : 1

Scala : _____

Data : _____

Il Responsabile dell'Uff. Tecnico Comunale:

Geom Salvatore CARBONE



Sommario

1 - Premessa	2
2 - Quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni richieste	3
3 - Caratteristiche e finalità dell'intervento	4
4 - Autorizzazioni ottenute ai fini dell'attuazione del progetto.....	4
5 - Conformità del progetto alle normative tecniche applicabili	4
6 - Descrizione delle scelte progettuali.....	4
7 - Descrizione dell'inserimento nel territorio	5

1 - Premessa

Il presente progetto contempla la fornitura e la messa in opera di o arredi e complementi di arredo per l'allestimento del centro di servizio per attività comunale e per l'ospitalità diffusa – locali ex scuola materna- in Via San Giacomo.

L'allestimento è distribuito nei due piani che compongono l'edificio e la destinazione d'uso di ogni ambiente è descritta negli elaborati allegati.

Le dotazioni base per ciascuno degli ambienti sono numerate e siglate negli elaborati grafici in scala 1: 50:

- Allegato 2 – Pianta attrezzature piano terra
- Allegato 3 -- Pianta attrezzature primo piano

Il computo metrico allegato descrive le caratteristiche e le quantità di elementi e dotazioni considerate nel progetto.

L'elaborazione del presente progetto esecutivo è complementare all'attuazione del quadro degli interventi già realizzati o in corso di realizzazione e relativi alle opere di potenziamento del centro di servizi per attività comunali e per l'ospitalità per l'ospitalità diffusa

A tale proposito si specifica che i codici riportati nelle piante allegate riportano indicativamente la disposizione degli arredi nella struttura. Tali piantine sono da intendere come proposta di disposizione che potrà essere variata parzialmente sulla base delle forniture.

I beni forniti dovranno rispondere ai seguenti criteri generali di tipo estetico, qualitativo e di performance:

- Ergonomicità e confortevolezza;
- Funzionalità;
- Solidità e durevolezza nel tempo, qualità tecnico-costruttive, stabilità;
- Sicurezza per il personale;
- Sicurezza per gli utenti;
- Facilità di pulizia e manutenzione;
- Capacità di assorbimento acustico;

- Flessibilità, complementarietà, trasformabilità.

Per quanto riguarda i requisiti prestazionali generali degli elementi di arredo essi dovranno presentare le seguenti caratteristiche:

1. *Caratteristiche di Sicurezza:* Tutti i beni forniti dovranno rispondere ai seguenti requisiti:
 - stabilità degli arredi anche se sottoposti a carichi accidentali (pressioni di appoggio o spinta);
 - assenza totale di bordi taglienti e spigoli vivi;
 - sicurezza elettrica;
 - sicurezza antincendio;
 - controllo dell'emissione di sostanze tossiche e/o nocive;
 - conformità alle prescrizioni del Testo Unico D.Lgs 81/08 e successive modifiche e integrazioni.
2. *Caratteristiche igieniche:* Tutti i beni forniti dovranno rispondere a requisiti di facilità di esecuzione delle pulizie e resistenza ai detersivi.
3. *Ergonomicità.* Tutti gli arredi e in particolare le sedute dovranno rispondere a requisiti ergonomici di utilizzo sia per gli utenti che per il personale.
4. *Manutenzione :* Tutti i beni forniti dovranno rispondere a requisiti di facilità di sostituzione di pezzi usurati o obsoleti e di resistenza all'uso prolungato

2 - Quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni richieste

Tra gli obiettivi individuati per la realizzazione degli arredi delle emerge quanto segue:

- scelta di arredi dimensionati in base alle esigenze funzionali e con determinate caratteristiche di reazione al fuoco;
- scelta di prodotti che impiegano materiali di qualità e possibilmente in gran parte riciclabili ed eco-compatibili;
- dovrà essere garantita la raccolta, il ritiro e il riciclaggio dei rifiuti e degli imballaggi.

3 - Caratteristiche e finalità dell'intervento

Il progetto è finalizzato a consentire l'appalto delle forniture di arredi e complementi di arredo interno e la loro collocazione in opera nel rispetto del contesto strutturale, architettonico e impiantistico.

Gli arredi avranno caratteristiche estetiche, prestazionali e dimensioni tali da consentire l'utilizzo da parte dell'utenza (compreso personale di servizio) e saranno costituiti da elementi prodotti in serie rispondenti alle vigenti normative in materia di sicurezza negli ambienti destinati a attività ricettive turistico - alberghiere .

4 - Autorizzazioni ottenute ai fini dell'attuazione del progetto

Ai fini dell'eseguibilità delle opere oggetto del presente appalto, considerata la loro natura ed entità, non sono state richieste autorizzazioni e pareri.

La realizzazione del progetto è stata articolata nel rispetto dei contenuti sostanziali del D.lgs. 50/2016 in materia di contratti pubblici.

L'applicazione di detta legge disciplinerà inoltre l'attuazione del progetto e l'esecuzione delle forniture sino alla loro ultimazione e consegna all'Ente appaltante.

5 - Conformità del progetto alle normative tecniche applicabili

Il progetto riguarda la scelta e l'organizzazione di forniture di arredi e complementi di arredo da inserire in ambienti per l'esercizio di attività ricettive turistico-alberghiere . Pertanto, detti elementi, dovranno essere conformi alle vigenti norme UNI, ISO e direttive UE, nonché a tutte le normative italiane ed europee in materia.

Sarà compito delle ditte fornitrici e delle maestranze, che provvederanno al montaggio/posa in opera dei vari elementi di arredo, fornire alla Direzione Lavori tutte le certificazioni di omologazione, conformità e di esecuzione a regola d'arte di quanto fornito e/o installato.

6 - Descrizione delle scelte progettuali

Tutti i materiali di arredi ed i complementi di arredo devono essere conformi alla normativa vigente in materia di prevenzione degli incendi.

Per la classificazione di reazione al fuoco dei materiali da fornire, si fa riferimento al decreto ministeriale 26 giugno 1984 (supplemento ordinario alla *GAZZETTA UFFICIALE* n. 234 del 25 agosto 1984), e succ. mod. ed int.

Per quanto riguarda le prescrizioni relative alla destinazione d'uso si fa espresso richiamo al D.M. 9 aprile 1994 e succ. mod., recante "*Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la costruzione e l'esercizio delle attività ricettive turistico – alberghiere*" ed in particolare alle prescrizioni di cui al Titolo III riferito alle attività con capienza sino a 25 posti letto.

Inoltre, i mobili imbottiti ed i materassi devono essere omologati in classe 1 IM (uno i emme) così come previsto dall'art. 6.2 del D.M. 09.04.1994 sulle attività alberghiere.

La classe di reazione al fuoco di ogni materiale fornito dovrà essere dimostrata mediante documentazione di omologazione dei materiali e/o dei prodotti che dovrà essere fornita dalle ditte produttrici degli stessi.

Le opere e forniture illustrate nel presente progetto riguardano attrezzature ed arredi di serie prodotti su scala industriale.

7 - Descrizione dell'inserimento nel territorio

- Modalità ed opere per l'accesso alle aree di intervento e di conferimento in cantiere di materiali da costruzione

L'ambito d'intervento è attualmente accessibile tramite viabilità esistente.

Il conferimento delle forniture oggetto del presente progetto si svolgerà pertanto percorrendo questa viabilità.

- Adempimenti in materia di sicurezza cantieri

Le prestazioni inerenti la fornitura degli arredi e complementi di arredo nell'edificio dovranno essere svolti nel rispetto delle disposizioni e degli adempimenti contenuti nel Piano di sicurezza e di coordinamento dei lavori allegato al progetto esecutivo approvato con delibera di GC. n. 50 del 12/05/2011.

- Localizzazione ed organizzazione del cantiere

I lavori si articoleranno nelle aree libere di pertinenza del complesso e all'interno dell'edificio.

- Discariche in cui conferire i materiali di risulta

Gli imballaggi (cartone, cellophan, carta, bancali in legno ecc.) verranno smaltiti da cura del fornitore nei centri di raccolta differenziata.

- Eventuali impianti e opere esistenti di proprietà di enti pubblici o privati interferenti con il progetto

L'intervento previsto non interferisce con opere esistenti di proprietà di enti pubblici o privati.

Brindisi Montagna *aperta 2016*

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Salvatore Carbone

